



ALMACENADORA MÉXICO, S.A. DE C.V.
Cerrada de Acalotenco # 5 Col. San Sebastián, Alc. Azcapotzalco, C.P. 02040, CDMX

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 9,936	PASIVOS BURSÁTILES	\$ -
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ -
		De corto plazo	0
		De largo plazo	0 <u>0</u>
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$ -	ACREEDORES POR REPORTO	0
Instrumentos financieros negociables	0	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Instrumentos financieros para cobrar o vender	0	Instrumentos financieros derivados	0
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores neto)	0	Otros colaterales vendidos	0 <u>0</u>
DEUDORES POR REPORTO	0	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Con fines de negociación	0
Con fines de negociación	0	Con fines de cobertura	0 <u>0</u>
Con fines de cobertura	0 <u>0</u>	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	145,594
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	47,973
Actividad empresarial o comercial	0	Proveedores	0
Entidades financieras	0 <u>0</u>	Acreedores por liquidación de operaciones	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	0	Acreedores por cuentas de margen	0
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Actividad empresarial o comercial	0	Contribuciones por pagar	25,799
Entidades financieras	0 <u>0</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	22,174
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	0	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Actividad empresarial o comercial	0	Obligaciones subordinadas en circulación	0
Entidades financieras	0 <u>0</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	0	Otros	0
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE	0	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
CARTERA DE CRÉDITO (+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	0	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
(-) MENOS		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,527
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	0	TOTAL PASIVO	<u>\$ 196,094</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	5,180	CAPITAL CONTABLE	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	27,535	CAPITAL CONTRIBUIDO	48,009
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	722	Capital social	48,009
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	0
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	10,905	Prima en venta de acciones	0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	16,677	Instrumentos financieros que califican como capital	0
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	144,488	CAPITAL GANADO	-12,501
INVERSIONES PERMANENTES	0	Reservas de capital	1,320
		Resultados acumulados	-13,821
		Otros resultados integrales	0
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0
		Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0
		Remediación de beneficios definidos a los empleados	0
		Efecto acumulado por conversión	0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0

		Participación en ORI de otras entidades	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	0	16,158	
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0		TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0		TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA
			TOTAL CAPITAL CONTABLE
			<u>\$ 35,507</u>
CRÉDITO MERCANTIL	0		
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 231,602</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 231,602</u>
CUENTAS DE ORDEN			
Activos y pasivos contingentes		77,853	
Compromisos crediticios		0	
Bienes en fideicomiso		0	
Depósito de bienes		488,417	
Colaterales recibidos por la entidad		0	
Colaterales recibidos y vendidos o dados en garantía por la entidad		0	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		0	
Otras cuentas de registro		0	

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.grupoalmex.mx>

Lic. Raúl Ruíz de Velasco Loperena
Director General

C.P. Esteban Lucario Quijada
Auditor Interno

L.C. Sara Quiroz Serrano
Contadora General