



ALMACENADORA MÉXICO, S.A. DE C.V.

Cerrada de Acalotenco # 5 Col. San Sebastián, Alc. Azcapotzalco, C.P. 02040, CDMX

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2025  
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2025  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 5,510	PASIVOS BURSÁTILES	\$ -
Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)		Préstamos bancarios y de otros organismos	-
		De corto plazo	0
		De largo plazo	0
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$ -	ACREEDORES POR REPORTO	0
Instrumentos financieros negociables	0	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Instrumentos financieros para cobrar o vender	0	Instrumentos financieros derivados	0
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores neto)	0	Otros colaterales vendidos	0
DEUDORES POR REPORTO	0	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		Con fines de negociación	0
Con fines de negociación	0	Con fines de cobertura	0
Con fines de cobertura	0	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	111,529
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	50,059
Actividad empresarial o comercial	0	Proveedores	0
Entidades financieras	0	Acreedores por liquidación de operaciones	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	0	Acreedores por cuentas de margen	0
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Actividad empresarial o comercial	0	Contribuciones por pagar	27,990
Entidades financieras	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	22,068
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	0	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Actividad empresarial o comercial	0	Obligaciones subordinadas en circulación	0
Entidades financieras	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	0	Otros	0
Cartera de crédito valuada a valor razonable	0	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
Cartera de crédito (+/-) partidas diferidas	0	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	
(-) MENOS ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	0	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,527
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	9,512	TOTAL PASIVO	\$ 164,114
INVENTARIO DE MERCANCIAS	27,535	CAPITAL CONTABLE	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	722	CAPITAL CONTRIBUIDO	49,609
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	0	Capital social	49,609
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	12,212	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	18,596	Prima en venta de acciones	0
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	109,719	Instrumentos financieros que califican como capital	0
INVERSIONES PERMANENTES	0	CAPITAL GANADO	-12,897
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	16,461	Reservas de capital	1,320
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	559	Resultados acumulados	-14,217
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0	Otros resultados integrales	0
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0
		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0
		Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0
		Remediación de beneficios definidos a los empleados	0
		Efecto acumulado por conversión	0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
		Participación en ORI de otras entidades	
TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA		TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	
TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA		TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	
TOTAL CAPITAL CONTABLE		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 36,712

CRÉDITO MERCANTIL  
TOTAL ACTIVO

0

\$ 200,826

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE

\$ 200,826

CUENTAS DE ORDEN

Activos y pasivos contingentes	77,853
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso	0
Depósito de bienes	366,627
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos o dados en garantía por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	0
Otras cuentas de registro	0

"El presente estado de situación financiera, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para almacenes generales de depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.grupoalmex.mx>

Lic. Raúl Ruíz de Velasco Loperena  
Director General

C.P. Esteban Lucario Quijada  
Auditor Interno

L.C. Sara Quiroz Serrano  
Contadora General